



Teade Sandla külas Sandla sadama detailplaneeringu arvamuse andmise kohta

Vastavalt planeerimisseaduse §-le 133 teavitab Saaremaa Vallavalitsus (edaspidi *vallavalitsus*) võimalusest avaldada Sandla külas Sandla sadama detailplaneeringu kohta taaskordselt arvamust. Vallavalitsus esitas detailplaneeringu 13.08.2026 kirjaga nr 5-2/3977-1 arvamuse andmiseks 30 päevaks.

Teavitame, et tulenevalt 1. septembril 2026. a muutunud looduskaitseadusest ning Keskkonnaameti ja Päästeameti tähelepanekutest on detailplaneeringut korrigeeritud, lisaks on Puhkeala krundi teeäärse krundi hoonestusala suurust muudetud.

Vastuseks Politsei- ja Piirivalveameti tähelepanekule (võimalik parkimiskohtade vähesus ja patrullteenuse küsimus) saab välja tuua, et detailplaneeringus näidatule veel lisaks rohkem parkimiskohti planeeritud ei ole ning ei ole võimalik ka planeerida seonduvalt looduskaitsealadest kitsendustest, ja patrullteenuse pakkuja määramine ei ole detailplaneeringu ülesanne.

Toome välja, et planeeringuala suurusega ca 4,2 ha hõlmab Sandla külas Puhkeala (katastritunnus 59201:004:0608) katastriüksust ja osaliselt sellega piirnevat mereala. Detailplaneeringu eesmärk on sadama ja puhkeala ehitiste planeerimine ning ranna ehituskeeluvööndi vähendamine. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek sadama planeerimiseks ja Pihla valla rannaala üldplaneeringus määratud ranna ehituskeeluvööndi vähendamiseks puhkealale planeeritavate hoonestusalade ulatuses. Detailplaneeringut menetletakse kui üldplaneeringut muutvat detailplaneeringut.

Detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad: <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-25-012/>.

Varasemalt arvamuse esitamise ajaks arvamusi esitatud ei ole, seega **ootame käesoleval juhul arvamusi kuni 01.10.2026** e-posti aadressil vald@saaremaavald.ee. Edasi läheb detailplaneering vastuvõtmise üle otsustamiseks.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Lisa: DD100_Saaremaa_Sandla_Sandla sadama_DP_16.09.2026

Liina Järveots, 514 1686

liina.jarveots@saaremaavald.ee

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 / 452 5000 / vald@saaremaavald.ee / www.saaremaavald.ee